

PAKRUOJO RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS

DĖL LEIDIMO NUTRAUKTI SAVIVALDYBĖS TURTO PANAUDOS SUTARTĮ

2020 m. spalio 29 d. Nr. T-
Pakruojis

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 4 dalimi, 18 straipsnio 1 dalimi, Pakruojo rajono savivaldybės tarybos 2019 m. lapkričio 27 d. sprendimu Nr. T-297 „Dėl Pakruojo rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo tvarkos aprašo patvirtinimo“, atsižvelgdama į Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos 2020 m. rugsėjo 18 d. raštą Nr. 1SD-2652-(5.57 E.) „Dėl patalpų panaudos sutarčių nutraukimo“, į Pakruojo rajono savivaldybės administracijos direktoriaus siūlymą (Pakruojo rajono savivaldybės administracijos Komisijos pasiūlymams valstybės ir savivaldybės turto klausimais teikti 2020 m. spalio 15 d. posėdžio protokolo Nr. PVTP-6-(34.45.) priedas), Pakruojo rajono savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a :

1. Leisti Pakruojo rajono savivaldybės administracijai nutraukti prieš terminą (nuo 2020 m. spalio 30 d.) 2011 m. sausio 10 d. Savivaldybės turto panaudos sutartį Nr. S/PAN/1, sudarytą su Nacionaline žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos.

2. Pripažinti netekusiu galios Pakruojo rajono savivaldybės tarybos 2010 m. gruodžio 23 d. sprendimą Nr. T-408 „Dėl Pakruojo rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančio nekilnojamojo turto perdavimo valdyti Nacionalinei žemės tarnybai prie Žemės ūkio ministerijos panaudos pagrindais“.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka Regionų apygardos administraciniam teismui (RAAT). Skundas (prašymas, pareiškimas) gali būti paduodamas RAAT Kauno (A. Mickevičiaus g. 8A, 44312 Kaunas), Klaipėdos (Galinio Pylimo g. 9, 91230 Klaipėda), Panevėžio (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) arba Šiaulių (Dvaro g. 80, 76298 Šiauliai) rūmuose per vieną mėnesį nuo skundžiamo individualaus teisės akto įteikimo suinteresuotai šaliai dienos.

Savivaldybės meras

Įtraukti į darbotvarkę Pakruojo r. sav. meras	Pakruojo r. sav. admin. direktorė	Pakruojo r. sav. admin. Teisės ir civilinės metrikacijos skyriaus vedėja	Pakruojo r. sav. admin. Apskaitos skyriaus vedėja	Pakruojo r. sav. admin. Kultūros, paveldosaugos ir viešųjų ryšių skyriaus vyr. kalbos tvarkytoja	Neatliktinas antikorupcinis vertinimas
Saulius Margis 2020-10	Ilona Gelažnikienė 2020-10	Jovita Kirdeikienė 2020-10-	Rasa Bagdonienė 2020-10-	Rita Nikalajevienė 2020-10-	Jovita Kirdeikienė 2020-10-

Parengė
Pakruojo r. sav. admin.
Turto ir ūkio skyriaus vedėja
Daiva Buzienė
2020-10-15

**PAKRUOJO RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO PROJEKTO
„DĖL LEIDIMO NUTRAUKTI SAVIVALDYBĖS TURTO PANAUDOS SUTARTĮ“
AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

2020-10-15

Pakruojis

1. Projekto rengimą paskatinusios priežastys, parengto projekto tikslai ir uždaviniai.

Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos (toliau – NŽT) pateikė 2020 m. rugsėjo 18 d. raštą Nr. 1SD-2652-(5.57 E.) „Dėl patalpų panaudos sutarčių nutraukimo“ (toliau – raštas), kuriame NŽT prašo nutraukti prieš terminą (nuo 2020 m. spalio 30 d.) sprendimo projekte nurodytą Savivaldybės turto panaudos sutartį. Pagal minėtą sutartį ir 2011 m. sausio 10 d. Turto, perduodamo pagal panaudos sutartį, perdavimo ir priėmimo aktą Nr. S/PAN/1-1 panaudos pagrindais NŽT buvo perduotos patalpos, esančios pastate-administraciniame pastate (unikalus Nr. 659780003017, adresas: Kęstučio g. 4, Pakruojo m., Pakruojo sen., Pakruojo r. sav.).

2011 m. sausio 10 d. Savivaldybės turto panaudos sutartis Nr. S/PAN/1 buvo sudaryta vadovaujantis Pakruojo rajono savivaldybės tarybos 2010 m. gruodžio 23 d. sprendimu Nr. T-408 „Dėl Pakruojo rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančio nekilnojamojo turto perdavimo valdyti Nacionalinei žemės tarnybai prie Žemės ūkio ministerijos panaudos pagrindais“.

Atsižvelgiant į Pakruojo rajono savivaldybės tarybos 2019 m. lapkričio 27 d. sprendimu Nr. T-297 „Dėl Pakruojo rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo tvarkos aprašo patvirtinimo“ patvirtinto Pakruojo rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo tvarkos aprašo 117 punktą (sprendimus dėl siūlymų pratęsti sutarties terminą, atnaujinti, nutraukti prieš terminą sutartį priima turto valdytojai. Siūlyme turi būti nurodyta, kad sutarties terminas bus pratęstas, sutartis bus atnaujinama arba nutraukiama prieš terminą tik savivaldybės tarybai ar savivaldybės administracijos direktoriui atitinkamai pagal kompetenciją leidus) ir į gautą NŽT raštą, parengtas šis sprendimo projektas.

2. Projekto iniciatoriai (institucija, asmenys ar piliečių atstovai) ir rengėjai.

Pakruojo rajono savivaldybės administracija.

3. Kaip šiuo metu yra reguliuojami projekte aptarti teisiniai santykiai.

Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 4 dalyje nurodoma, kad jeigu teisės aktuose yra nustatyta papildomų įgaliojimų savivaldybei, sprendimų dėl tokių įgaliojimų vykdymo priėmimo iniciatyva, neperžengiant nustatytų įgaliojimų, priklauso savivaldybės tarybai.

Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 18 straipsnio 1 dalyje nurodoma, kad savivaldybės tarybos priimtus teisės aktus gali sustabdyti, pakeisti ar panaikinti pati savivaldybės taryba.

Pakruojo rajono savivaldybės tarybos 2019 m. lapkričio 27 d. sprendimu Nr. T-297 „Dėl Pakruojo rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo tvarkos aprašo patvirtinimo“ patvirtinto Pakruojo rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo tvarkos aprašo 117 punkte nurodyta, kad sprendimus dėl siūlymų pratęsti sutarties terminą, atnaujinti, nutraukti prieš terminą sutartį priima turto valdytojai. Siūlyme turi būti nurodyta, kad sutarties terminas bus pratęstas, sutartis bus atnaujinama arba nutraukiama prieš terminą tik savivaldybės tarybai ar savivaldybės administracijos direktoriui atitinkamai pagal kompetenciją leidus.

4. Kokios siūlomos naujos teisinio reguliavimo nuostatos, kokių teigiamų rezultatų laukiama.

Nesiūloma.

5. Galimos neigiamos priimto sprendimo projekto pasekmės ir kokių priemonių reikėtų imtis, kad tokių pasekmių būtų išvengta.

Neigiamų pasekmių nenumatoma.

6. Kokius teisės aktus būtina priimti, kokius galiojančius teisės aktus būtina pakeisti ar pripažinti netekusiais galios priėmus sprendimo projektą.

Nesiūloma.

7. Sprendimo projektui įgyvendinti reikalingos lėšos, finansavimo šaltiniai.

Lėšų poreikio nėra.

8. Sprendimo projekto rengimo metu gauti specialistų vertinimai ir išvados.

Nėra.

9. Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo rezultatai.

Neatliekamas.

10. Sprendimo projekto antikorupcinis vertinimas.

Neatliktinas.

11. Kiti, iniciatoriaus nuomone, reikalingi pagrindimai ir paaiškinimai.

Nėra.

12. Pridedami dokumentai:

12.1. Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos 2020 m. rugsėjo 18 d. rašto Nr. 1SD-2652-(5.57 E.) „Dėl patalpų panaudos sutarčių nutraukimo“ elektroninio dokumento nuorašas, 2 lapai;

12.2. 2011 m. sausio 10 d. Savivaldybės turto panaudos sutarties Nr. S/PAN/1 kopija, 2 lapai;

12.3. 2011 m. sausio 10 d. Turto, perduodamo pagal panaudos sutartį, perdavimo ir priėmimo akto Nr. S/PAN/1-1 kopija, 1 lapas.

Vedėja

Daiva Buzienė