

## PAKRUOJO RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA

## SPRENDIMAS

## DĖL PAKRUOJO RAJONO SAVIVALDYBĖS PATIKĖJIMO TEISE VALDOMO VALSTYBĖS TURTO PRIPAŽINIMO NEREIKALINGU VALSTYBĖS FUNKCIJOMS ĮGYVENDINTI

2020 m. lapkričio 26 d. Nr. T-  
Pakruojis

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 4 dalimi, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 20 straipsnio 1 dalies 5 punktu, 26 straipsnio 1 dalies 8 punktu, 4 dalimi, atsižvelgdama į Pakruojo rajono savivaldybės tarybos 2020 m. spalio 29 d. sprendimą Nr. T-273 „Dėl sutikimo perimti valstybės turtą ir perduoti savivaldybės turtą“, į Pakruojo rajono savivaldybės administracijos direktoriaus siūlymą (Pakruojo rajono savivaldybės administracijos Komisijos pasiūlymams valstybės ir savivaldybės turto klausimais teikti 2020 m. spalio 30 d. posėdžio protokolo Nr. PVTP-7-(34.45.) priedas), į Valstybės įmonės Turto banko 2020 m. lapkričio 10 d. raštą Nr. (15.1 E) SK4-12217 „Dėl informacijos pateikimo“, Pakruojo rajono savivaldybės taryba nusprendžia:

1. Pripažinti nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti valstybei nuosavybės teise priklausantį ir šiuo metu Pakruojo rajono savivaldybės patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą (adresas: Kęstučio g. 4, Pakruojis):

1.1. pastato-administracinio pastato (unikalus Nr. 659780003017, bendras plotas 2600,05 kv. m) patalpas, kurios pastato patalpų išdėstymo plane nurodytos simboliais R-16, 3-6, 3-8, 3-9, 3-10, 3-13, 3-20, 3-21, 3-26, 3-28, 3-33 (patalpų plotas 142,24 kv. m); dalį bendrojo naudojimo patalpų, kurios pastato patalpų išdėstymo plane nurodytos simboliais R-3, 3-1, 3-30 (patalpų dalies plotas 96,72 kv. m);

1.2. negyvenamąją patalpą-garažo boksą Nr. 6 (unikalus Nr. 6598901390150006, plotas 17,19 kv. m);

1.3. negyvenamąją patalpą-garažo boksą Nr. 7 (unikalus Nr. 6598901390150007, plotas 17,19 kv. m);

1.4. negyvenamąją patalpą-garažo boksą Nr. 8 (unikalus Nr. 6598901390150008, plotas 23,10 kv. m);

1.5. negyvenamąją patalpą-garažo boksą Nr. 9 (unikalus Nr. 6598901390150009, plotas 27,95 kv. m);

1.6. negyvenamąją patalpą-garažo boksą Nr. 10 (unikalus Nr. 6598901390150010, plotas 18,35 kv. m);

1.7. negyvenamąją patalpą-garažo boksą Nr. 11 (unikalus Nr. 6598901390150011, plotas 18,35 kv. m).

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

## Savivaldybės meras

Įtraukti į darbotvarkę Pakruojo r. sav. meras	Pakruojo r. sav. admin. direktorė	Pakruojo r. sav. admin. Teisės ir civilinės metrikacijos skyriaus vedėja	Pakruojo r. sav. admin. Apskaitos skyriaus vedėja	Pakruojo r. sav. admin. Kultūros, paveldosaugos ir viešųjų ryšių skyriaus vyr. kalbos tvarkytoja	Neatliktinas antikorupcinis vertinimas
Saulius Margis 2020-11-	Ilona Gelažnikienė 2020-11-	Jovita Kirdeikienė 2020-11-	Rasa Bagdonienė 2020-11-	Rita Nikalajevienė 2020-11-	Jovita Kirdeikienė 2020-11-

Parengė  
Pakruojo r. sav. admin.  
Turto ir ūkio skyriaus vedėja  
Daiva Buzienė

**PAKRUOJO RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO PROJEKTO  
„DĖL PAKRUOJO RAJONO SAVIVALDYBĖS PATIKĖJIMO TEISE VALDOMO  
VALSTYBĖS TURTO PRIPAŽINIMO NEREIKALINGU VALSTYBĖS FUNKCIJOMS  
ĮGYVENDINTI“  
AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

2020-11-10

**1. Projekto rengimą paskatinusios priežastys, parengto projekto tikslai ir uždaviniai.**

Pakruojo rajono savivaldybės (toliau – savivaldybė) taryba 2020 m. spalio 29 d. sprendimu Nr. T-273 „Dėl sutikimo perimti valstybės turtą ir perduoti savivaldybės turtą“ nusprendė sutikti perimti savivaldybės nuosavybėn savarankiškosioms savivaldybės funkcijoms įgyvendinti valstybei nuosavybės teise priklausantį ir šiuo metu savivaldybės patikėjimo teise valdomą turtą, nurodytą šio sprendimo projekte.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 11 straipsnio nuostatomis, savivaldybės patikėjimo teise valdo, naudoja ir disponuoja valstybės turtu, kuris Vyriausybės nutarimais savivaldybėms perduodamas **valstybinėms (valstybės perduotoms savivaldybėms) funkcijoms įgyvendinti**.

Šio sprendimo projekte minimas turtas savivaldybei valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise perduotas 2003 m. vasario 4 d. Aktu Nr. VI-8-2-/3.9./, vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2003 m. sausio 28 d. nutarimu Nr. 129 „Dėl turto perdavimo“.

Atsižvelgiant į tai, kad sprendimo projekte minimą turtą savivaldybė pageidauja valdyti **nuosavybės teise** ir vykdyti / įgyvendinti **savivaldybės savarankiškasias funkcijas**, vadovaujantis Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 26 straipsnio nuostatomis, turtas turi būti pripažintas nereikalingu **valstybinėms (valstybės perduotoms savivaldybėms) funkcijoms įgyvendinti**.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 26 straipsnio 4 dalimi, turto valdytojų sprendimai dėl valstybės nekilnojamųjų daiktų pripažinimo nereikalingais valstybės ir savivaldybės funkcijoms įgyvendinti turi būti suderinti su centralizuotai valdomo valstybės turto valdytoju. Valstybės įmonė Turto bankas (centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojas) 2020 m. lapkričio 10 d. raštu Nr. (15.1 E) SK4-12217 „Dėl informacijos pateikimo“ informavo, kad iš esmės neprieštaruoja, kad savivaldybės patikėjimo teise valdomas turtas, nurodytas šio sprendimo projekte, būtų pripažintas nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti.

Atkreiptinas dėmesys į tai, kad pripažinus nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti ir perėmus savivaldybės nuosavybėn savarankiškosioms savivaldybės funkcijoms įgyvendinti šio sprendimo projekte minimą turtą, valstybinės (valstybės perduotos savivaldybėms) funkcijos ir toliau bus įgyvendinamos. Valstybės funkcijos bus vykdomos / įgyvendinamos savivaldybei nuosavybės teise priklausančiose patalpose (perėmus savivaldybės nuosavybėn).

**2. Projekto iniciatoriai (institucija, asmenys ar piliečių atstovai) ir rengėjai.**

Pakruojo rajono savivaldybės administracija.

**3. Kaip šiuo metu yra reguliuojami projekte aptarti teisiniai santykiai.**

Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 4 dalyje nurodyta, kad, jeigu teisės aktuose yra nustatyta papildomų įgaliojimų savivaldybei, sprendimų dėl tokių įgaliojimų vykdymo priėmimo iniciatyva, neperžengiant nustatytų įgaliojimų, priklauso savivaldybės tarybai.

Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 20 straipsnio 1 dalies 5 punkte nurodoma, kad valstybei nuosavybės teise priklausantis turtas kitų subjektų nuosavybėn perduodamas valstybei nuosavybės teise priklausančius nekilnojamuosius daiktus, **pripažintus nereikalingais** pagal šio įstatymo 26 straipsnio 1 dalies 8 punkto nuostatas, perduodant Vyriausybės nustatyta tvarka savivaldybių nuosavybėn savivaldybių savarankiškosioms funkcijoms įgyvendinti.

Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 26 straipsnio 1 dalies 8 punkte nurodoma, kad nematerialusis, ilgalaikis materialusis ir trumpalaikis materialusis turtas pripažįstamas nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti, kai nereikalingas valstybės ar savivaldybės funkcijoms įgyvendinti ir (ar) nelieka kur jį pritaikyti.

Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 26 straipsnio 4 dalyje nurodoma, kad sprendimą dėl valstybės ar savivaldybių turto

pripažinimo nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti **priima turto valdytojas**, išskyrus šio įstatymo 10 straipsnio 4 dalyje ir 12 straipsnio 3 dalyje nurodytus asmenis. Sprendimas dėl turto, kurį valdo šio įstatymo 10 straipsnio 4 dalyje ir 12 straipsnio 3 dalyje nurodyti asmenys, pripažinimo nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti priimamas jį grąžinus valstybės ar savivaldybės institucijai, įstaigai ar centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojui, sudariusiam sutartį. Pagal šio straipsnio 1 dalies 8 punkto nuostatas priimami turto valdytojų sprendimai dėl valstybės nekilnojamųjų daiktų pripažinimo nereikalingais valstybės ir savivaldybės funkcijoms įgyvendinti turi būti suderinti su centralizuotai valdomo valstybės turto valdytoju.

Pakruojo rajono savivaldybės taryba 2020 m. spalio 29 d. sprendimu Nr. T-273 „Dėl sutikimo perimti valstybės turtą ir perduoti savivaldybės turtą“ nusprendė sutikti perimti savivaldybės nuosavybės savarankiškosios savivaldybės funkcijoms įgyvendinti valstybei nuosavybės teise priklausantį ir šiuo metu savivaldybės patikėjimo teise valdomą turtą, nurodytą šio sprendimo projekte.

**4. Kokios siūlomos naujos teisinio reguliavimo nuostatos, kokių teigiamų rezultatų laukiama.**

Nesiūloma.

**5. Galimos neigiamos priimto sprendimo projekto pasekmės ir kokių priemonių reikėtų imtis, kad tokių pasekmių būtų išvengta.**

Neigiamų pasekmių nenumatoma.

**6. Kokius teisės aktus būtina priimti, kokius galiojančius teisės aktus būtina pakeisti ar pripažinti netekusiais galios priėmus sprendimo projektą.**

Nesiūloma.

**7. Sprendimo projektui įgyvendinti reikalingos lėšos, finansavimo šaltiniai.**

Lėšų poreikio nėra.

**8. Sprendimo projekto rengimo metu gauti specialistų vertinimai ir išvados.**

Nėra.

**9. Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo rezultatai.**

Neatliekamas.

**10. Sprendimo projekto antikorupecinis vertinimas.**

Neatliktinas.

**11. Kiti, iniciatoriaus nuomone, reikalingi pagrindimai ir paaiškinimai.**

Nėra.

**12. Priedami dokumentai:**

Valstybės įmonės Turto banko 2020 m. lapkričio 10 d. rašto Nr. (15.1 E) SK4-12217 „Dėl informacijos pateikimo“ elektroninio dokumento nuorašas, 2 lapai.

Vedėja

Daiva Buzienė