



**PAKRUOJO RAJONO SAVIVALDYBĖS  
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS  
DĖL PAKRUOJO MIESTO TERITORIJOS BENDROJO PLANO KOREGAVIMO  
PRADŽIOS IR PLANAVIMO TIKSLŲ**

2023 m.                      d. Nr.  
Pakruojis

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 19 punktu, 34 straipsnio 6 dalies 5 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 6 straipsnio 2 ir 3 dalimis, 28 straipsnio 2 dalimi, Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 222, 228 punktais, Pasiūlymų teikimo dėl teritorijų planavimo proceso inicijavimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2013 m. gruodžio 18 d. nutarimu Nr. 1265 „Dėl Pasiūlymų teikimo dėl teritorijų planavimo proceso inicijavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, 9, 10 punktais ir 13.1 papunkčiu ir atsižvelgdamas į planavimo iniciatoriaus UAB „Medicus LT“ 2023 m. rugsėjo 21 d. prašymą Nr. G-6604:

1. **P r i t a r i u** planavimo iniciatoriaus UAB „Medicus LT“ pateiktam pasiūlymui inicijuoti Pakruojo miesto teritorijos bendrojo plano, patvirtinto Pakruojo rajono savivaldybės tarybos 2013 m. vasario 21 d. sprendimu Nr. T-43 „Dėl Pakruojo miesto teritorijos bendrojo plano patvirtinimo“, (toliau – Planas) koregavimą, kurį finansuos planavimo iniciatorius.

2. **O r g a n i z u o j u** Plano koregavimo procedūrą, kurios tikslas – keisti Plano teritorijos dalyje esančio žemės sklypo (unikalus Nr. 6553-0005-0129) sprendinį iš funkcinės zonos „Komeracinės paskirties objektų teritorijos“ į funkcinę zoną „Visuomenės paskirties teritorijos“.

3. **T v i r t i n u** Pakruojo miesto teritorijos bendrojo plano koregavimo planavimo darbų programą (pridedama).

4. **Į p a r e i g o j u** Strateginės plėtros ir statybos skyriaus Statybos ir viešųjų pirkimų poskyrio vyr. specialistę (savivaldybės vyriausiąją inžinierę) Rūtą Stapulionienę per 5 darbo dienas organizuoti Teritorijų planavimo proceso inicijavimo sutarties projekto parengimą dėl Plano koregavimo ir užtikrinti šio įsakymo viešinimą Teritorijų planavimo įstatymo 31 straipsnio 4 dalyje nustatyta tvarka.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Administracijos direktorius

## PAKRUOJO MIESTO TERITORIJOS BENDROJO PLANO KOREGAVIMO PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA

- 1. Planavimo organizatorius:** Pakruojo rajono savivaldybės administracijos direktorius, Kęstučio g. 4, 83152 Pakruojis, tel. (8 421) 61 700 / 69 070, faks. (8 421) 69 090, el. p. [savivaldybe@pakruojis.lt](mailto:savivaldybe@pakruojis.lt), savivaldybės interneto svetainės adresas [www.pakruojis.lt](http://www.pakruojis.lt).
- 2. Planavimo iniciatorius:** UAB „Medicus LT“.
- 3. Planuojama teritorija:** žemės sklypas (unikalus Nr. 6553-0005-0129), esantis Prof. S. Ušinsko g. 24, Pakruojo m. (pridedama nagrinėjamos teritorijos schema).
- 4. Planuojamos teritorijos plotas:** apie 0,0812 ha.
- 5. Planavimo rūšis:** kompleksinis teritorijų planavimas.
- 6. Planavimo lygmuo:** vietovės.
- 7. Planavimo tikslas:** keisti Plano teritorijos dalyje esančio žemės sklypo (unikalus Nr. 6553-0005-0129) sprendinį iš funkcinės zonos „Komeracinės paskirties objektų teritorijos“ į funkcinę zoną „Visuomenės paskirties teritorijos“.
- 8. Planavimo uždaviniai:** nustatyti teritorijos naudojimo tipą ir teritorijos naudojimo reglamentą nepažeidžiant teisės aktų reikalavimų ir Pakruojo miesto teritorijos bendrojo plano sprendinių.
- 9. Tyrimai ir galimybių studijos:** neatliekamos.
- 10. Planavimo proceso etapai:** parengiamasis, rengimo ir baigiamasis.
- 11. Strateginio pasekmių aplinkai vertinimo atlikimo būtinumas:** neatliekama.
- 12. Konceptijos rengimas:** nerengiama.
- 13. Derinimo procedūra:** bendrojo plano koregavimo sprendiniai derinami su planavimo sąlygas išdavusiomis institucijomis Teritorijų planavimo komisijoje.
- 14. Kiti reikalavimai:**
  - 14.1. teritorijos planavimo dokumentas turi būti koreguojamas vadovaujantis Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“;
  - 14.2. bendrąjį planą turi sudaryti aiškinamasis raštas, brėžiniai (esamos būklės įvertinimo, konkretizuotų sprendinių), planavimo procedūrų dokumentai, visuomenės informavimo ir dalyvavimo planavimo procese ataskaita;
  - 14.3. Pakruojo rajono savivaldybės administracijos Strateginės plėtros ir statybos skyriaus Architektūros poskyriui pateikti vieną išspausdintą ir vieną skaitmeninį (kompiuterinėje laikmenoje, brėžinius rengti LKS-94 sistemoje, tekstą .docx formatu, tekstą ir brėžinius .pdf formatu bei brėžinius .shp (ArcView), .dwg vektorinių duomenų formatu) techninės dokumentacijos egzempliorių.

**NAGRINĒJAMOS TERITORIJOS SCHEMA**  
**M 1:1000**



Nagrinējamos teritorijos plotas apie 0,0812 ha.

Žymėjimas:

 Nagrinėjamos teritorijos riba



**DETALŪS METADUOMENYS**

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Vyr. specialistė (savivaldybės vyr. inžinierė) Rūta Stapulionienė
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	ĮSAKYMAS DĖL PAKRUIJO MIESTO TERITORIJOS BENDROJO PLANO KOREGAVIMO PRADŽIOS IR PLANAVIMO TIKSLŲ
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2023-09-27, AVPr-2(3.6)
<b>Adresatas</b>	–
<b>Dokumentą pasirašė</b>	Vyr. specialistė (savivaldybės vyr. inžinierė) Rūta Stapulionienė
<b>Veiksmo atlikimo data ir laikas</b>	2023-09-27 10:06:29
<b>Registratorius</b>	Vyr. specialistė Gitana Udrytė-Šichovcova
<b>Veiksmo atlikimo data ir laikas</b>	2023-09-27 14:12:41
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2023-09-27 Dokumentų valdymo sistema Avilys